

# PALATIUM REAL ESTATE

AKTIENGESELLSCHAFT



HRB Kaiserslautern 3478

**Geschäftsbericht  
für das dreiundzwanzigste Geschäftsjahr  
2022**

# Organe der Gesellschaft

---

## Aufsichtsrat

Vorsitzender:

Dr. Michael Holz  
Dozent  
wohnhaft in Trier

Stellvertretende Vorsitzende:

Beatrix Volkmann  
Röntgenassistentin  
wohnhaft in Hochspeyer

Weiteres Aufsichtsratsmitglied:

Helga Volkmann  
Kauffrau  
wohnhaft in Hochspeyer

## Vorstand

Hans-Eberhard Volkmann  
Kaufmann  
67691 Hochspeyer

**Palatium Real Estate AG, Mehlarthof 12 - 67691 Hochspeyer**

Tel: 06305-4035 Mobil: 0152-58524187 Fax: 06305-5697

Internetpräsenz: [www.palatium-real-estate-ag.de](http://www.palatium-real-estate-ag.de)

E-mail: [palatium-real-estate-ag@t-online.de](mailto:palatium-real-estate-ag@t-online.de)

## **Bericht des Vorstandes für das Geschäftsjahr 2022**

Das Geschäftsjahr 2022 hat Risiken offenbart, die bislang unterschätzt wurden. Verursacht wurden die schwierigen Rahmenbedingungen primär durch den Angriffskrieg Russlands gegen die Ukraine mit teilweise verheerenden Auswirkungen auf die Rohstoffmärkte und Lieferketten, gefolgt von steigenden Preisen. Dieser Konflikt markiert eine Zeitenwende; er ist an der Wirtschaft und letztlich an uns Menschen nicht spurlos vorübergegangen. Die geopolitische Balance ist gestört, zumal die Spannungen zwischen USA und China zugenommen haben.

Die Kapitalmärkte wurden mehrfach erschüttert. Weltweit geriet das Wachstum ins Stocken. Nach Schätzungen des IWF hat sich das Wachstum gegenüber dem Vorjahr nahezu halbiert. Steigende Rohstoffpreise und die Energiekrise in Europa veranlassten Regierungen, die Wirtschaft zu stützen, und die Zentralbanken leiteten aufgrund der inflationären Tendenzen einen Zinserhöhungszyklus ein, der zu einem Rückgang sowohl an den Anleihen- als auch an den Aktienmärkten führte. Die Folge waren mitunter drastische Kurssprünge.

Die europäische Wirtschaft hat sich mit einem Wachstum von 3,3% jedoch robuster gezeigt als erwartet, während Deutschland sich mit einem Wachstum von 1,9% bescheiden musste. Positive Wachstumsbeiträge kamen vom privaten Konsum und von Ausrüstungs-investitionen. Die Bauaktivität ging mangels Baumaterialien und Fachkräften zurück; hohe Finanzierungskosten, verschärfte Kreditlinien und hohe Preissteigerungen für Energie und Nahrungsmittel reduzierten die Bauwilligkeit. Entsprechend verlor die Wirtschaft im Euroraum in der zweiten Jahreshälfte deutlich an Schwung.

Weitestgehend stabil zeigte sich der deutsche Arbeitsmarkt. Die Arbeitslosenquote reduzierte sich geringfügig auf 5,3 %.

In den USA schrumpfte die Wirtschaft in der ersten Jahreshälfte leicht. Trotzdem fiel die Arbeitslosenquote, und die Löhne stiegen stärker. Zusammen mit der kräftigen Verteuerung von Energie trieb das die Inflationsrate auf historische Höchststände, so dass die FED sich veranlasst sah, die Zinsen schrittweise zu erhöhen.

Am Devisenmarkt konnte der US-Dollar deutlich zulegen, und zwar von 1,14 EUR/USD auf 0,95 EUR/USD, wofür vornehmlich die schnelleren Zinserhöhungen in den USA verantwortlich waren. Eine ähnliche Entwicklung nahm der Devisenkurs des Schweizer Franken.

Der Goldpreis ermäßigte sich geringfügig auf 1.803 USD. Silber ging deutlicher zurück auf 21,8 USD.

Mit Beginn des Ukraine-Krieges verdoppelte sich nahezu der Preisindex für Industrierohstoffe um bis zum Jahresende wieder auf Vorkriegsniveau

zurückzufallen. Eine ähnliche Entwicklung verzeichnete auch der Index für Energie-Rohstoffe. In deutlich abgeschwächter Form ergaben sich auch auf dem Agrarmarkt spürbare Preisänderungen. Kein Wunder, dass die monatlichen Inflationsraten in Deutschland zeitweise Werte von bis zu 11,6% erreichten.

Vor diesem Hintergrund konnte unsere Gesellschaft zum siebten Mal in Folge ein positives Ergebnis (4.324,69 €) erzielen. Der Verlustvortrag konnte somit auf 49.155,09 € reduziert werden. Das Eigenkapital belief sich zum 31.12.202 auf 1.401.599,55 €, was einem Buchwert von ca. 1,3568 € je Aktie entspricht. Die Eigenkapitalquote verbesserte sich geringfügig auf 83.6%

An der Börse von Hamburg notierten zum Jahresende unsere Inhaber-Stamm-Aktien mit 0,90 € und unsere Inhaber-Vorzugsaktien mit 1,40 €.

### **Ausblick auf das Geschäftsjahr 2023**

Niemand kann seriös davon ausgehen, dass sich die Rahmenbedingungen kurzfristig grundlegend verbessern werden. Die Unsicherheit ist so groß wie lange nicht. Die Risiken dieser Tage sind komplexer denn je, und ihre Auswirkungen sind auch auf persönlicher Ebene spürbar.

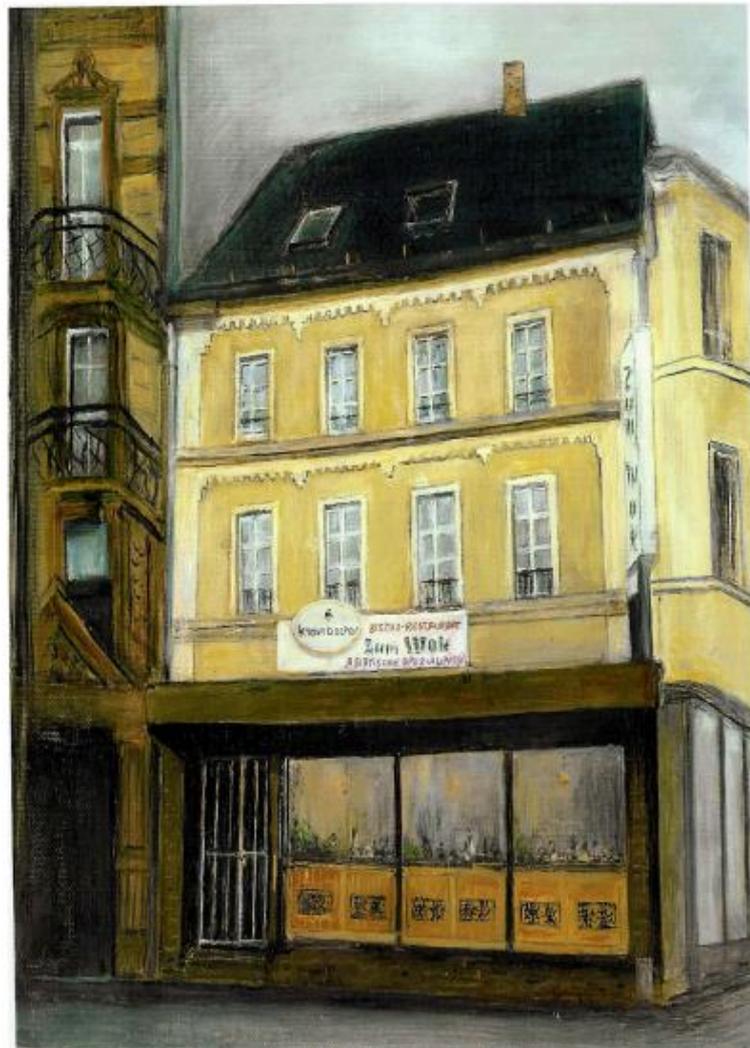
Wir gehen davon aus, dass die Wirtschaft im Euroraum 2023 stagnieren wird. Die Bundesregierung erwartet gar einen Rückgang der Wirtschaftsleistung, aber auch eine Beruhigung der Preisentwicklung.

Gleichwohl trauen wir uns in einem solchen Umfeld weiteres Wachstum zu. Wir werden jedenfalls alles tun, um wiederum einen erfolgreichen Abschluss vorlegen zu können. Unser Ziel ist nach wie vor der vollständige Abbau des Bilanzverlustes.

Allen unseren Aktionärinnen und Aktionären gilt unser Dank für Ihre Treue. Auch unseren Geschäftspartnern sei gedankt für die reibungslose Zusammenarbeit

Hans-Eberhard Volkmann  
Vorstand

**Unsere Immobilie in Kaiserslautern, Fruchthallstr.3**



# PALATIUM REAL ESTATE AG

## Bilanz zum 31. Dezember 2022 in EUR

AKTIVA	31.12.2022		31.12.2021	
<b>A. Anlagevermögen</b>				
I. Grundstücke und Gebäude	237.485,90		245.385,85	
II. Betriebs- und Geschäftsausstattung	3.500,00		4.000,00	
III. Beteiligungen	20.000,00	260.985,90	20.000,00	269.385,85
<b>B. Umlaufvermögen</b>				
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	36.098,41		37.933,37	
II. Waren	186.026,59		178.428,85	
III. Wertpapiere	1.190.329,57		1.199.042,04	
IV. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	3.208,56	1.415.663,13	3.024,62	1.418.428,88
<b>C. Aktive Rechnungsabgrenzung</b>		0,00		0,00
		<b>1.676.649,03</b>		<b>1.687.814,73</b>
<b>PASSIVA</b>				
<b>A. Eigenkapital</b>				
I. Gezeichnetes Kapital	1.033.000,00		1.033.000,00	
II. Kapitalrücklage	418.401,00		418.401,00	
III. Verlustvortrag	-53.479,78		-54.790,79	
IV. Jahresüberschuss	4.324,69		1.311,01	
V. Eigene Aktien	-646,40	1.401.599,51	-646,40	1.397.274,82
<b>B. Rückstellungen</b>				
I. Rückstellungen für Pensionen	24.489,00	24.489,00	27.591,00	27.591,00
<b>C. Verbindlichkeiten</b>				
I. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	180.413,37		190.477,05	
II. Sonstige Verbindlichkeiten	70.147,15	250.560,52	72.471,86	262.948,91
		<b>1.676.649,03</b>		<b>1.687.814,73</b>

Hochspeyer, 08. Dezember 2023



Volkman Vermögens Verwaltungs AG

# PALATIUM REAL ESTATE AG

## Gewinn- und Verlust-Rechnung für die Zeit vom 01. Januar bis 31. Dezember 2022 in EUR

ERTRÄGE	31.12.2022		31.12.2021	
Verkaufserlöse Wertpapiere	40.317,37		139.359,99	
Abzüglich Anschaffungskosten	-37.604,92	2.712,45	-99.797,92	39.562,07
Verkaufserlöse Waren	2.350,20		1.068,40	
Abzüglich Anschaffungskosten	-1.792,67	557,53	-682,31	386,09
Erträge aus Dividendenzahlungen		2.914,26		2.520,58
Mieterträge		38.707,05		19.414,65
<b>Summe Erträge</b>		<b>44.891,29</b>		<b>61.883,39</b>
AUFWENDUNGEN	31.12.2022		31.12.2021	
Abschreibungen auf Sachanlagen		8.399,95		8.441,95
Gebäudeaufwendungen		7.113,87		16.038,43
Miete Lagerräume		1.884,94		0,00
Personalaufwand		3.000,00		13.000,00
Veränderung Pensionsrückstellung		-3.102,00		-1.704,00
Beratungskosten		377,80		7.659,28
Abschreibungen auf Wertpapiere		2.511,98		0,00
Büromaterial		3.628,27		2.941,37
Telefongebühren/Porto		1.946,35		1.498,16
Reise- u. Bewirtungskosten		997,83		1.035,83
Versicherungen		397,39		1.338,05
Kfz-Kosten		2.160,07		0,00
Nebenkosten des Geldverkehrs		2.221,27		2.333,24
Zinsaufwendungen		3.894,60		4.017,75
Gebühren und Beiträge		4.134,28		3.972,32
Aufsichtsratsvergütungen		1.000,00		0,00
<b>Summe Aufwendungen</b>		<b>40.566,60</b>		<b>60.572,38</b>
Vorläufiger Jahresüberschuss		4.324,69		1.311,01
Entnahme aus Gewinnrücklagen		0,00		0,00
<b>Jahresüberschuss</b>		<b>4.324,69</b>		<b>1.311,01</b>

# Gezeichnetes Kapital

Das Grundkapital gliedert zum 31.12.2022 sich wie folgt:

	Wertpapier-Kennnummer	Anzahl der Aktien	Nennwert je Stück in EURO	Anteil am Grundkapital in EURO
Inhaber-Stamm-Aktien	512.110	<b>733.000</b>	<b>1</b>	<b>733.000</b>
Inhaber-Vorzugs-Aktien	747.237	<b>300.000</b>	<b>1</b>	<b>300.000</b>

**Grundkapital: 1.033.000 EUR**

Entwicklung des Grundkapitals:										
Gezeichnetes Kapital	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007-2016	2017-2022
- Inhaber-Stamm-Aktien	100.000	110.540	238.190	354.100	384.400	520.710	520.710	600.000	700.000	733.000
- Inhaber-Vorzugs-Aktien	0	0	0	14.700	14.700	14.700	66.400	300.000	300.000	300.000
Summe	100.000	110.540	238.190	368.800	399.100	535.410	587.110	900.000	1.000.000	1.033.000

## Entwicklung des Anlagevermögens 2022

Gegenstand	Anschaffungs- Kosten	Stand 31.12.2021		Zugänge		Abgänge		Abschreibung		Stand 31.12.2022	
		EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	%	EUR	EUR	
<b>Grund und Boden</b>											
Kaiserslautern, Fruchthallstrasse 3	70.620,00	70.620,00	-	-	-	-	-	-	-	-	70.620,00
<b>Gebäude</b>											
Kaiserslautern, Fruchthallstrasse 3	276.309,72	154.844,00	-	-	-	-	2,50	6.908,00	2,50	6.908,00	147.936,00
Ablöse drei Stellplätze Kaiserslautern, Fruchthallstrasse 3	39.678,00	19.921,85	-	-	-	-	2,50	991,95	2,50	991,95	18.929,90
<b>Betriebs- und Geschäftsausstattung</b>											
Regale	551,93		-	-	-	-	20,00	-	20,00	-	0,00
Zwei Panzerschränke	5.000,00	4.000,00	-	-	-	-	10,00	500,00	10,00	500,00	3.500,00
Drucker HP 1.7.16	420,96		-	-	-	-	20,00	-	20,00	-	0,00
<b>Beteiligungen</b>											
GmbH-Anteil an Stratego GmbH	20.000,00	20.000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	20.000,00
<b>Summe</b>	412.580,61	269.385,85	-	-	-	-	-	8.399,95	-	8.399,95	<b>260.985,90</b>

## **Anhang**

### **Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden**

Der Jahresabschluss zum 31. Dezember 2022 wurde auf der Grundlage der Bilanzierungs- und Bewertungsvorschriften des Aktiengesetzes aufgestellt. Ergänzend zu diesen Vorschriften waren die Regelungen des Handelsgesetzbuches zu beachten.

Im Einzelnen waren dies folgende Grundsätze und Methoden:

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände wurden mit den Nennwerten angesetzt. Eine Pauschalwertberichtigung für Ausfallrisiko wurde nicht berücksichtigt.

Wertpapiere und Warenbestände sind grundsätzlich mit den Anschaffungskosten bewertet worden. Bei den Vermögensgegenständen, bei denen der Kurswert unter die Anschaffungskosten gefallen war, wurde eine Abschreibung auf den niedrigeren Teilwert vorgenommen.

Die Verbindlichkeiten wurden mit dem Rückzahlungsbetrag angesetzt.

Für die Gewinn- und Verlust-Rechnung wurde das Gesamtkostenverfahren gewählt.

## **Erläuterungen zur Bilanz sowie zur Gewinn- und Verlustrechnung**

### **AKTIVA**

#### **Umlaufvermögen**

Bei den ausgewiesenen Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände in Höhe von 36.098,41 EUR handelt es sich überwiegend um von uns gegebene Darlehen.

Bei den Wertpapieren in Höhe von 1.190.329,57 EUR handelt es sich um börsennotierte und nicht börsennotierte Aktien, die überwiegend nach dem Niederstwert-Prinzip bewertet wurden.

Bei der Position Waren in Höhe von 186.026,59 EUR handelt es sich um unsere Engagements in Gold- und Silbermünzen, Seltenmetalle, vorwiegend asiatische Antiquitäten und historische Wertpapiere, die zum Einkaufspreis oder zum niedrigeren Tagespreis bilanziert wurden.

Bei den flüssigen Mittel in Höhe von 3.208,56 EUR handelt es sich um den Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten.

### **PASSIVA**

#### **Eigenkapital**

Das gezeichnete Kapital (Grundkapital) der Gesellschaft beträgt zum 31.12.2022 insgesamt 1.033.000 EUR und ist eingeteilt in 733.000 Stück Inhaber-Stamm-Aktien und 300.000 Stück Inhaber-Vorzugs-Aktien, jeweils mit einem Nennwert von 1,00 EUR pro Aktie. Die Kapitalrücklage beläuft sich auf 418.401,00 EUR.

Der Verlustvortrag aus 2021 beläuft sich auf 53.479,78 EUR; der Jahresüberschuss 2022 beträgt 4.324,69 EUR und der Bilanzverlust demnach 49.155,09 EUR. Nach Abzug von 646,40 EUR für eigene Aktien ergibt sich ein Eigenkapital von 1.401.599,51 EUR und damit Buchwert von rund 1,3568 EUR pro Aktie. Die Eigenkapitalquote hat sich geringfügig verbessert auf 83,6 %.

#### **Verbindlichkeiten**

Bei den Verbindlichkeiten in Höhe von 250.560,52 EUR handelt es sich im Wesentlichen um Grundschuldkredite in einer Höhe von 180.413,37 EUR mit einer Restlaufzeit von 10 Jahren.

## **Sonstige Angaben**

### **Aufsichtsrat und Vorstand**

Die Mitglieder des Aufsichtsrates und des Vorstandes sind auf der ersten Seite des Geschäftsberichtes genannt.

Der Vorstand erhielt eine Vergütung in Höhe von 3.000 EUR.

### **Prüfungspflicht**

Die Palatium Real Estate Aktiengesellschaft ist eine kleine Kapitalgesellschaft im Sinne des §267(1) HGB und unterliegt somit nicht der Prüfungspflicht.

Hochspeyer, 31. Oktober 2023

Hans-Eberhard Volkmann

Vorstand

## **Bericht des Aufsichtsrates**

Der Aufsichtsrat hat die Geschäftsführung des Vorstandes anhand schriftlicher und mündlicher Berichterstattung laufend überwacht und sich in den Sitzungen über den Geschäftsverlauf und die Lage des Unternehmens unterrichtet.

Der Aufsichtsrat hat den Jahresabschluss geprüft, ohne dass nach dem abschließenden Ergebnis dieser Prüfungen Einwendungen zu erheben waren.

Der Aufsichtsrat hat deshalb den vom Vorstand aufgestellten Jahresabschluss gebilligt, der damit gemäß §172 AktG festgestellt ist.

Hochspeyer, 08. Dezember 2023

Der Aufsichtsrat

gez. Dr. Michael Holz

Vorsitzender

## Finanzdaten im 10-Jahres-Überblick

Bilanzdaten	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013
Anlagevermögen	260.986	269.386	277.828	286.312	294.407	431.518	442.936	454.347	465.603	477.412
Umlaufvermögen	1.415.663	1.418.429	1.409.049	1.390.831	1.348.232	1.246.814	1.233.120	1.140.700	990.628	877.407
Aktive Rechnungsabgrenzung	0	0	4.000	8.000	12.000	16.000	20.000	24.000	28.000	0
Eigenkapital	1.401.599	1.397.275	1.395.964	1.386.600	1.358.374	1.312.320	1.259.356	1.164.083	1.024.906	913.476
Rückstellungen	24.489	27.591	29.295	31.624	32.742	33.929	39.462	76.458	75.223	73.804
Verbindlichkeiten	250.560	262.949	265.618	266.919	263.522	348.083	397.239	378.506	384.102	367.539
<b>Bilanzsumme</b>	<b>1.676.648</b>	<b>1.687.815</b>	<b>1.690.877</b>	<b>1.685.143</b>	<b>1.654.639</b>	<b>1.694.332</b>	<b>1.696.057</b>	<b>1.619.048</b>	<b>1.484.231</b>	<b>1.354.819</b>
<b>Eigenkapitalquote</b>	<b>83,6%</b>	<b>82,8%</b>	<b>82,6%</b>	<b>82,3%</b>	<b>82,1%</b>	<b>77,5%</b>	<b>74,3%</b>	<b>71,9%</b>	<b>69,1%</b>	<b>67,4%</b>
Buchwert je Aktie	1,3568	1,3526	1,3514	1,3423	1,3150	1,3123	1,2594	1,1641	1,0249	0,9135

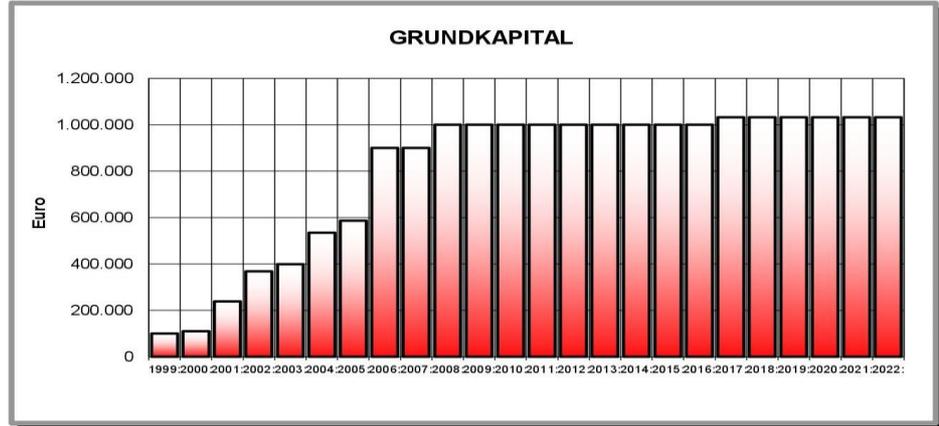
Gewinn- u. Verlust-Rechnung	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013
Gewinne aus Aktienverkäufen	2.712	39.562	70.418	72.262	-795	76.086	138.839	195.799	237.197	31.031
Mieterträge	38.707	19.415	9.187	20.345	23.106	34.434	35.863	30.369	31.934	35.206
Dividendenerträge	2.914	2.521	843	1.467	4.866	1.136	1.890	392	21	914
Gewinne aus Warenverkäufen	558	386	13.540	981	108	1.900	467	2.862	-2.915	-8.017
Sonstige Erträge	0	0	0	0	102.701	0	0	0	23.581	0
<b>Summe Erträge</b>	<b>44.891</b>	<b>61.883</b>	<b>93.988</b>	<b>95.055</b>	<b>129.986</b>	<b>113.556</b>	<b>177.059</b>	<b>229.423</b>	<b>289.817</b>	<b>59.134</b>
Abschreibungen auf Sachanlagen	8.400	8.442	8.484	8.095	8.921	11.418	11.832	11.808	11.809	12.189
Abschreibung auf Waren	0	0	8.989	0	0	3.000	0	0	0	20.000
Abschreibungen auf Wertpapiere	2.512	0	0	0	0	0	0	0	50.716	176.459
Gebäudeaufwendungen	7.114	16.038	4.039	6.370	9.556	14.196	5.301	5.323	4.211	6.622
Beratungskosten	378	7.659	1.117	1.856	2.853	2.025	4.967	2.838	8.933	7.419
Nebenkosten des Geldverkehrs	2.221	2.333	2.692	2.000	3.309	2.045	2.645	2.933	10.548	4.406
Zinsaufwendungen	3.895	4.018	9.434	10.636	18.372	12.939	14.721	15.323	18.299	26.307
Sonstige Aufwendungen	16.047	22.081	49.867	37.872	40.920	51.268	42.321	52.022	73.870	57.851
<b>Summe Aufwendungen</b>	<b>40.567</b>	<b>60.572</b>	<b>84.624</b>	<b>66.830</b>	<b>83.932</b>	<b>96.892</b>	<b>81.786</b>	<b>90.246</b>	<b>178.386</b>	<b>311.253</b>
<b>Jahresüberschuss/-fehlbetrag</b>	<b>4.325</b>	<b>1.311</b>	<b>9.364</b>	<b>28.225</b>	<b>46.054</b>	<b>16.664</b>	<b>95.273</b>	<b>139.177</b>	<b>111.431</b>	<b>-252.119</b>

Bilanz-Gewinn/-Verlust	-49.155	-53.480	-54.791	-64.154	-92.380	-638.434	-655.098	-750.371	-889.548	-748.860
Gewinnrücklagen	0	0	0	0	0	-500.000	0	0	0	0
<b>Gewinn-/Verlust-Vortrag</b>	<b>-49.155</b>	<b>-53.480</b>	<b>-54.791</b>	<b>-64.154</b>	<b>-92.380</b>	<b>-138.434</b>	<b>-655.098</b>	<b>-750.371</b>	<b>-889.548</b>	<b>-1.000.979</b>

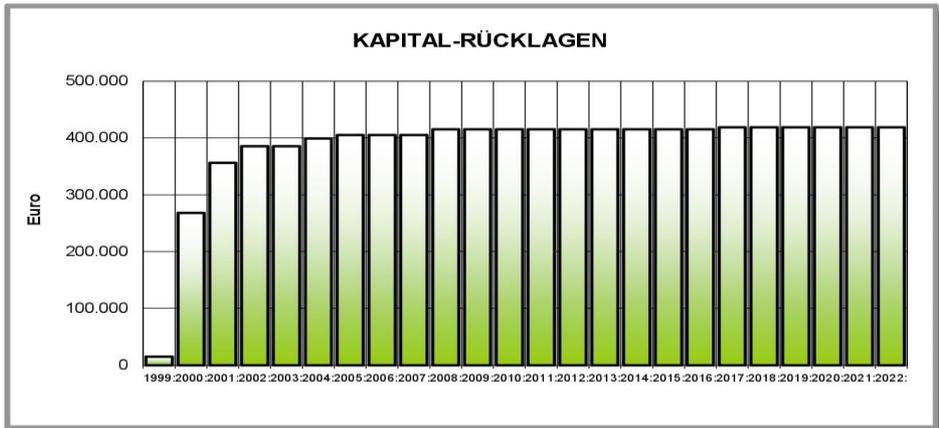
## Entwicklung ausgewählter Positionen auf einen Blick: 1999-2022

- I -

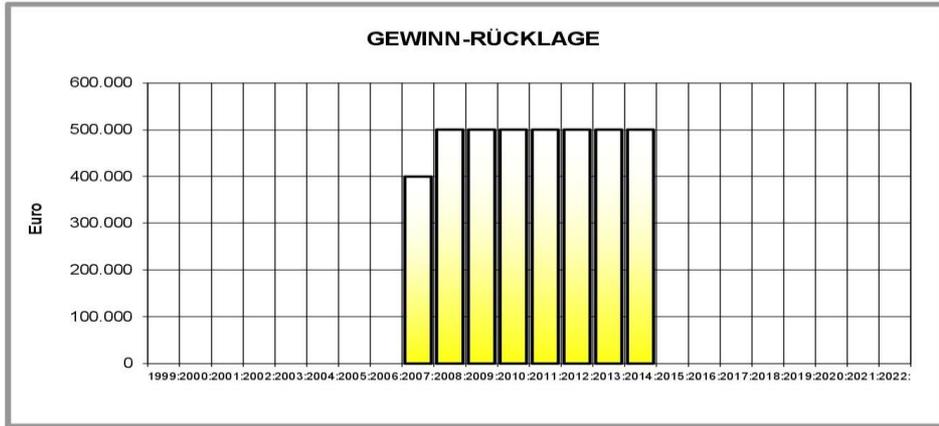
Jahr	Euro
1999:	100.000
2000:	110.540
2001:	238.190
2002:	368.800
2003:	399.100
2004:	535.410
2005:	587.110
2006:	900.000
2007:	900.000
2008:	1.000.000
2009:	1.000.000
2010:	1.000.000
2011:	1.000.000
2012:	1.000.000
2013:	1.000.000
2014:	1.000.000
2015:	1.000.000
2016:	1.000.000
2017:	1.033.000
2018:	1.033.000
2019:	1.033.000
2020:	1.033.000
2021:	1.033.000
2022:	1.033.000



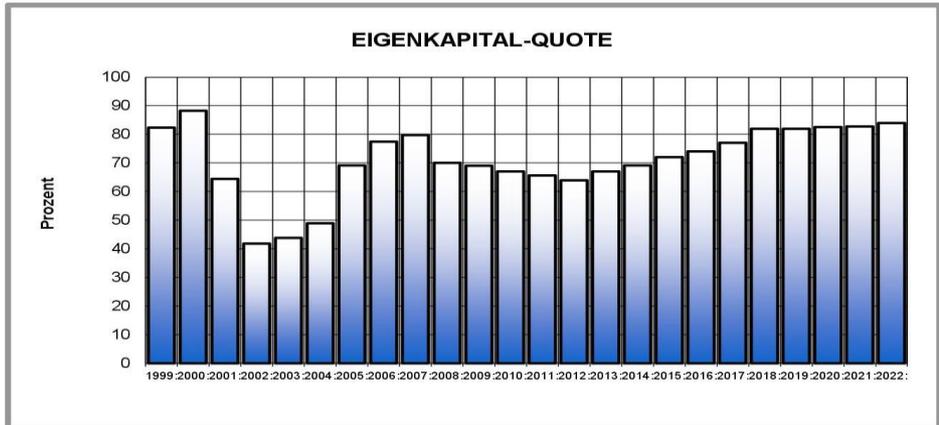
Jahr	Euro
1999:	15.000
2000:	267.960
2001:	355.890
2002:	385.290
2003:	385.290
2004:	398.921
2005:	405.101
2006:	405.101
2007:	405.101
2008:	415.101
2009:	415.101
2010:	415.101
2011:	415.101
2012:	415.101
2013:	415.101
2014:	415.101
2015:	415.101
2016:	415.101
2017:	418.401
2018:	418.401
2019:	418.401
2020:	418.401
2021:	418.401
2022:	418.401



Jahr	Euro
1999:	0
2000:	0
2001:	0
2002:	0
2003:	0
2004:	0
2005:	0
2006:	0
2007:	400.000
2008:	500.000
2009:	500.000
2010:	500.000
2011:	500.000
2012:	500.000
2013:	500.000
2014:	500.000
2015:	0
2016:	0
2017:	0
2018:	0
2019:	0
2020:	0
2021:	0
2022:	0



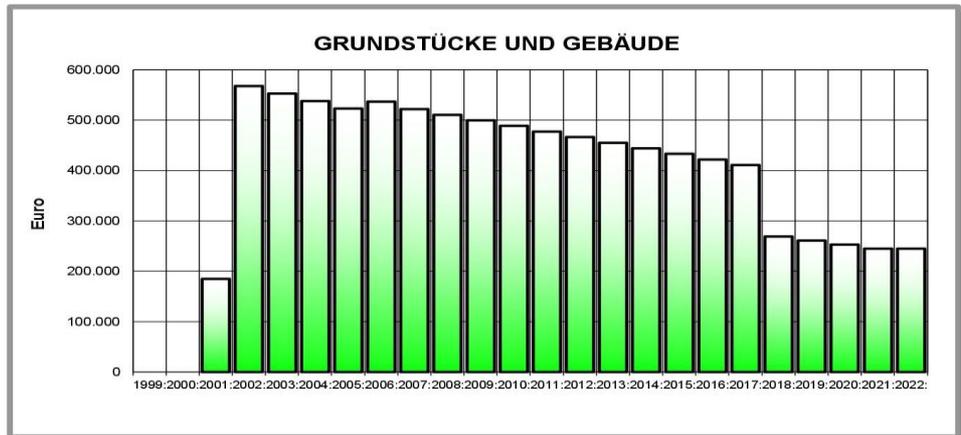
Jahr	Prozent
1999:	82
2000:	88
2001:	64
2002:	42
2003:	44
2004:	49
2005:	69
2006:	77
2007:	80
2008:	70
2009:	69
2010:	67
2011:	66
2012:	64
2013:	67
2014:	69
2015:	72
2016:	74
2017:	77
2018:	82
2019:	82
2020:	83
2021:	83
2022:	84



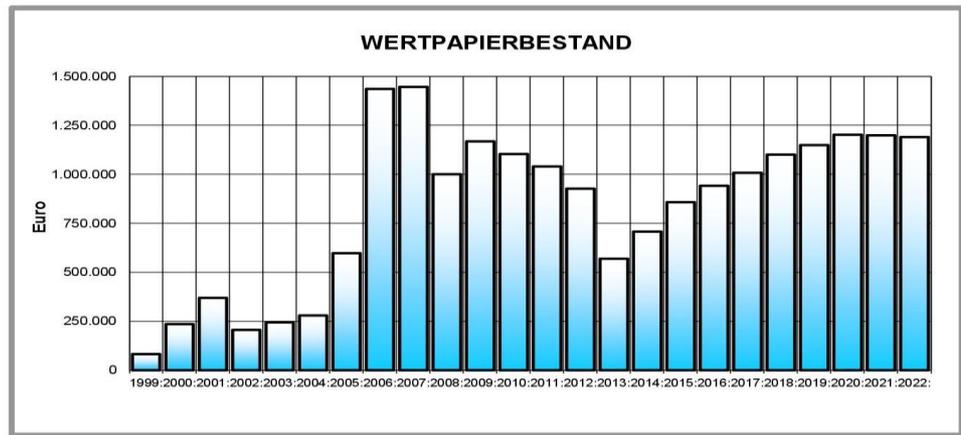
## Entwicklung ausgewählter Positionen auf einen Blick: 1999-2022

- II -

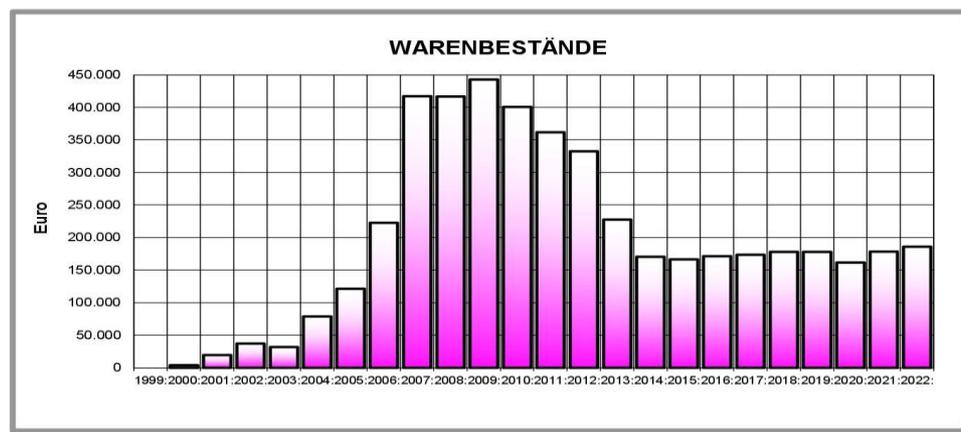
Jahr	Euro
1999:	0
2000:	0
2001:	185.157
2002:	567.827
2003:	552.936
2004:	538.044
2005:	523.150
2006:	537.196
2007:	521.976
2008:	510.876
2009:	499.776
2010:	488.676
2011:	477.576
2012:	466.476
2013:	455.376
2014:	444.276
2015:	433.176
2016:	422.076
2017:	410.976
2018:	269.086
2019:	261.186
2020:	253.286
2021:	245.386
2022:	245.386



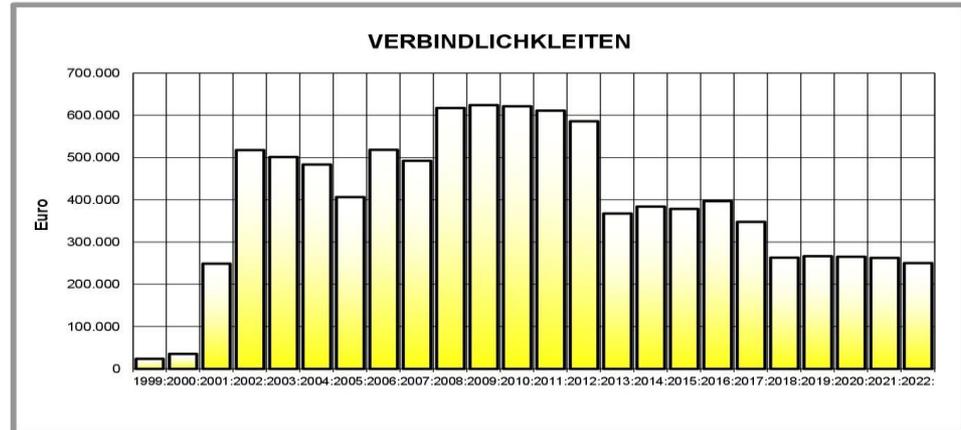
Jahr	Euro
1999:	81.671
2000:	235.982
2001:	368.888
2002:	205.272
2003:	244.145
2004:	280.089
2005:	597.234
2006:	1.437.358
2007:	1.447.443
2008:	1.000.460
2009:	1.168.751
2010:	1.103.621
2011:	1.040.966
2012:	926.964
2013:	569.386
2014:	708.446
2015:	857.872
2016:	941.365
2017:	1.009.014
2018:	1.100.360
2019:	1.149.942
2020:	1.202.644
2021:	1.199.042
2022:	1.190.330



Jahr	Euro
1999:	0
2000:	3.960
2001:	19.648
2002:	37.170
2003:	31.680
2004:	78.632
2005:	121.538
2006:	222.706
2007:	417.205
2008:	416.882
2009:	442.745
2010:	401.020
2011:	361.642
2012:	332.525
2013:	227.716
2014:	170.520
2015:	166.601
2016:	171.476
2017:	173.402
2018:	177.834
2019:	178.047
2020:	161.549
2021:	178.429
2022:	186.027



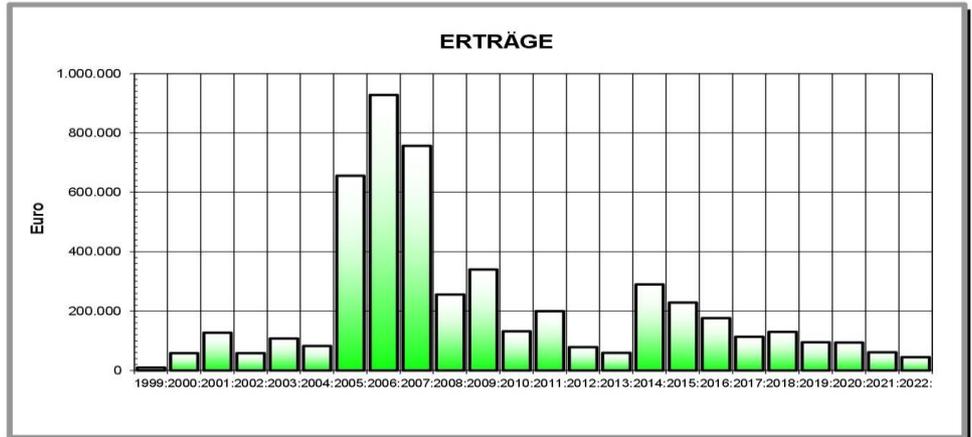
Jahr	Euro
1999:	23.582
2000:	35.221
2001:	248.789
2002:	517.699
2003:	501.425
2004:	483.909
2005:	406.573
2006:	518.109
2007:	492.396
2008:	617.567
2009:	624.339
2010:	621.701
2011:	611.314
2012:	586.170
2013:	367.539
2014:	384.102
2015:	378.506
2016:	397.239
2017:	348.083
2018:	263.522
2019:	266.919
2020:	265.618
2021:	262.949
2022:	250.561



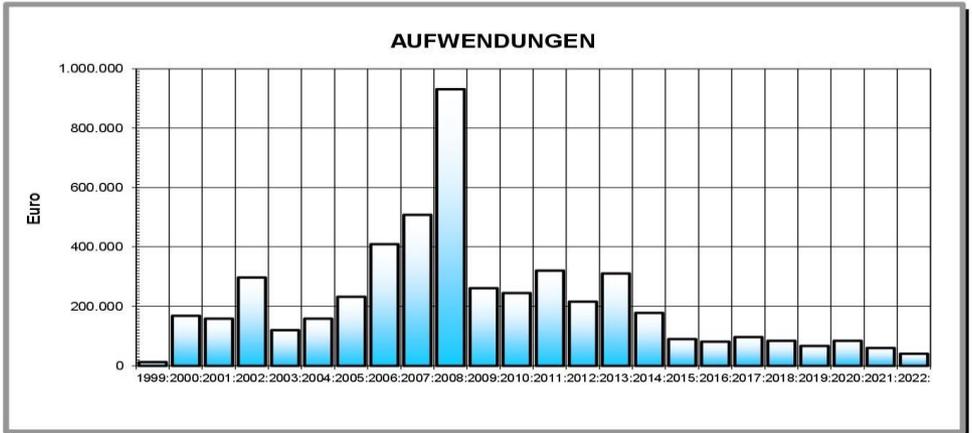
## Entwicklung ausgewählter Positionen auf einen Blick: 1999-2022

- III -

Jahr	Euro
1999:	10.066
2000:	58.380
2001:	127.616
2002:	58.735
2003:	107.610
2004:	82.577
2005:	656.088
2006:	928.344
2007:	756.396
2008:	255.896
2009:	339.883
2010:	132.137
2011:	199.461
2012:	78.774
2013:	59.134
2014:	289.817
2015:	229.423
2016:	177.059
2017:	113.557
2018:	129.986
2019:	95.055
2020:	93.988
2021:	61.883
2022:	44.891



Jahr	Euro
1999:	12.716
2000:	168.251
2001:	158.845
2002:	297.143
2003:	119.733
2004:	158.462
2005:	232.766
2006:	409.602
2007:	508.362
2008:	931.314
2009:	261.903
2010:	245.146
2011:	320.578
2012:	216.001
2013:	311.253
2014:	178.386
2015:	90.246
2016:	81.786
2017:	96.893
2018:	83.932
2019:	66.830
2020:	84.624
2021:	60.572
2022:	40.567



# **PALATIUM REAL ESTATE AG**

**67691 Hochspeyer**

**Mehlweiherkopf 12**

**Telefon: 06305-4035**

**Mobilfon: 0152-58524187**

**Telefax: 06305-5697**

**eMail: [palatium-real-estate-ag@t-online.de](mailto:palatium-real-estate-ag@t-online.de)**

**Internet-Präsenz: [www.palatium-real-estate-ag.de](http://www.palatium-real-estate-ag.de)**