

**VOLKMANN
VERMÖGENS
VERWALTUNGS
AKTIENGESELLSCHAFT**



**Geschäftsbericht
für das sechste Geschäftsjahr
2004**

Organe der Gesellschaft

Aufsichtsrat

Vorsitzende:

Helga Volkmann
Kauffrau
67691 Hochspeyer

Stellvertretende Vorsitzende:

Beatrix Volkmann
Röntgenassistentin
67655 Kaiserslautern

Weiteres Aufsichtsratsmitglied:

Mischa Volkmann
Schmiedemeister
67722 Winnweiler-Langenmeil

Vorstand

Hans-Eberhard Volkmann
Kaufmann
67691 Hochspeyer

VVV AG, Mehlsweiherkopf 12 – 67691 Hochspeyer

Tel: 06305/4035 und 06305/5466 Mobil: 0173-306 3336 Fax: 06305/5697

E-mail: volkmann@ema-vermoegensverwaltung.de Internet-Präsenz: www.ema-vermoegensverwaltung.de
und www.vvv-ag.de

Bericht des Vorstandes für das Geschäftsjahr 2004

**Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrte Aktionärinnen und Aktionäre,**

durch die im Jahr 2004 durchgeführte Kapitalerhöhung von 399.100 EUR auf insgesamt 535.410 EUR waren wir in der Lage, unsere Aktienbestände weiter auszubauen und auch unsere Warenbestände (insbesondere Gold- und Silbermünzen) weiter zu erhöhen.

Um die Marktrisiken durch die ständigen Aktienkursbewegungen möglichst gering zu halten, haben wir eine breite Streuung am Aktienmarkt vorgenommen. Zur Zeit haben wir mehr als 200 verschiedene Positionen in unserem Depot.

Die Risiken aus den Wertpapierpositionen wurden permanent überwacht, um das Verlustrisiko so gering wie möglich zu halten. Käufe und Verkäufe wurden kurzfristig je nach Marktsituation durchgeführt.

Aufgebaut wurden außerdem Aktienbestände von kleineren Gesellschaften, bei denen in den letzten Jahren ein übermäßiger Kursverfall stattgefunden hat und ein Turn-Around erwartet werden kann.

Mit der Kapitalerhöhung wurde auch das Agio in die Kapitalrücklage eingestellt. Diese beträgt zum Jahresende 2004 insgesamt 398.921 EUR.

Nach einer monatelangen Konsolidierung der Aktienmärkte ist es dem DAX gelungen, nach einem Ende Oktober einsetzenden Endsput, das Jahr 2004 mit einem positiven Ergebnis abzuschließen. Der Anstieg von 3965 auf 4256 Indexpunkte bedeutet ein Plus von 7,3 %.

Allerdings hat sich der Ertrag unserer Gesellschaft noch nicht entsprechend positiv entwickelt, da die Abschreibungen auf Aktienbestände mit einem Gesamtbetrag von 55.427 EUR zu Buche schlugen gegenüber 18.575 EUR im Jahr 2003.

Desgleichen stiegen die Reparaturkosten für die Häuser von 1.925 EUR im Jahr 2003 auf 11.598 EUR im Jahr 2004. Die Renovierungen wurden vorgenommen, da zwei Mieter die Wohnungen gewechselt hatten. Analog dazu haben sich die Mieteinnahmen von 47.154 EUR im Jahr 2003 auf 34.760 EUR im Jahr 2004 vermindert.

Unsere Anlagen in Gold- und Silbermünzen entwickelten wieder sehr positiv, da die von der Bundesrepublik Deutschland herausgegebenen Münzen nur in kleinen Auflagen auf den Markt gebracht und ständig durch große Nachfrage bei der Bundesanstalt für Münzen überzeichnet wurden. Gold- und Silberpreis zogen langsam an und haben damit die im Jahr 2003 begonnene Trendwende fortgesetzt. Insbesondere asiatische Länder wie Indien und China entwickeln einen ständig wachsenden Bedarf. Wir sehen hier für die Zukunft noch sehr große Chancen und werden unsere Bestände weiter ausbauen.

Insgesamt war es uns noch nicht möglich, im Geschäftsjahr 2004 einen Jahresüberschuss auszuweisen. Es entstand ein weiterer Jahresfehlbetrag von 75.885 EUR.

Wir schlagen der Hauptversammlung vor, den Jahresfehlbetrag vorzutragen.

Unser Immobilienbesitz in Kaiserslautern, Benzinoring 73



Unsere Immobilie in Kaiserslautern, Fruchthallstr. 5



Vorschau für das Geschäftsjahr 2005

Seit unserer Gründung im Jahr 1999 wirkten sich im Jahr 2005 unsere Beteiligungen zum ersten Mal so positiv aus, dass aus heutiger Sicht der gesamte Verlustvortrag ausgeglichen werden kann. Insbesondere bei kleineren Gesellschaften wie z.B. ELEXIS, BK-Beteiligungen, CIRCEL usw. konnten wir gute Positionen aufbauen und im gleichen Jahr nach zum Teil explodierten Kursen wieder am Markt veräußern. Die Verkaufserlöse aus Wertpapieren überstiegen das erste Mal den Betrag von über einer Million EUR. Deshalb wird die Bilanz 2005 für alle Aktionäre eine freudige Überraschung sein.

Bei den Gold- und Silberbeständen, die wir weiter im Bestand halten, verstärkte sich der Aufwärtstrend deutlich. Auch hier liegen wir in der Gewinnzone.

Eine weitere Kapitalerhöhung konnten wir im Jahr 2005 durchführen, und zwar durch die Ausgabe von 51.700 Inhaber-Vorzugs-Aktien. Die Eintragung der Kapitalerhöhung ins Handelsregister wurde vom Amtsgericht Kaiserslautern im HRB 3478 Kaiserslautern am 29.07.2005 vorgenommen. Somit beträgt das Grundkapital unserer Gesellschaft aktuell 587.110 EUR. Durch diese Kapitalerhöhung

waren wir in der Lage, neue Positionen unter Berücksichtigung einer breiten Streuung einzugehen.

Wir unterstellen für den Aktienmarkt eine weiter positive Entwicklung, wenn auch mit zunehmenden Turbulenzen aufgrund der geopolitischen Spannungen, welche auch und insbesondere den Rohstoffmarkt beeinflussen werden. Der Rohstoffmarkt, welcher 2003 die Wende zu einem langfristigen Aufwärtstrend vollzogen hat, wird sich aller Wahrscheinlichkeit nach weiter positiv entwickeln. Experten erwarten hier einen 10-20jährigen Aufwärtstrend, weil insbesondere Schwellen-länder Rohstoffe in zunehmendem Maße nachfragen und die Exploration neuer Ressourcen immer schwieriger und teurer wird. Deshalb sind wir zuversichtlich, dass wir auch in der Zukunft weiter erfolgreich agieren können.

Nach den uns vorliegenden Daten gehen wir davon aus, dass wir für das Jahr 2005 eine ausgeglichene Bilanz mit einem Jahresüberschuss präsentieren können.

Es ist vorgesehen, die Hauptversammlung für das Jahr 2005 im Dezember 2006 durchzuführen. Wir werden Sie rechtzeitig informieren.

Amtsgericht Kaiserslautern

25.02.04

Handelsregister B

=====
Mitteilung über die Eintragung im Handelsregister des
Amtsgerichts Kaiserslautern

Firma : Volkmann Vermögens Verwaltungs AG
Sitz: Hochspeyer
AZ.: HRB 3478 Kai

Durchschrift an:

- Gesellschaft
- Notar Dr. Wischermann
zu UR.-Nr. 193/04
- IHK Ludwigshafen
- Finanzamt Kaiserslautern
- Gewerbeamt Hochspeyer
- Handwerkskammer
- Amtsgericht zu

Unter der oben angegebenen Registernummer ist am oben genannten
Tag folgendes eingetragen worden:

=====
Wichtiger Hinweis nur für die Gesellschaft:

In neuerer Zeit ist wiederholt versucht worden,
mit "amtlich" aussehenden Rechnungen über eine
Eintragung in das Handelsregister Aufträge und
Kostenabrechnungsgrundlagen für die Eintragung
in ein p r i v a t e s Register zu erlangen.

Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass
Kostenabrechnungen des Registergerichts über
Eintragungen in das Handelsregister
a u s s c h l i e ß l i c h durch die
Landesjustizkasse Mainz erfolgen, deren Rechnung
Ihnen in ca. 7-9 Wochen zugehen wird.

Spalte 1:
14

Spalte 2

Spalte 3
535.410,--
EUR

Spalte 4

Spalte 5

Spalte 6
Die am 22.08.2003 beschlossene Erhöhung des
Grundkapitals ist in Höhe von EUR 136.310,-- auf EUR
535.410,-- durchgeführt.
§ 4 Absatz 1 der Satzung (Höhe und Einteilung des
Grundkapitals) ist geändert.

Auf Anordnung

Justizangestellte



Bilanz zum 31. Dezember 2004

in EURO

AKTIVA	<u>31.12.04</u>		<u>31.12.03</u>	
ANLAGEVERMÖGEN				
Grundstücke und Gebäude	538.043,72		552.935,72	
Betriebs- und Geschäftsausstattung	0,00	538.043,72	4.186,50	557.122,22
UMLAUFVERMÖGEN				
Übrige Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	48.338,07		53.186,76	
Waren	78.631,77		31.679,87	
Wertpapiere	280.089,20		244.145,33	
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	2.970,17	410.030,21	5.400,76	334.412,72
Summe		948.073,93		891.534,94

PASSIVA	<u>31.12.04</u>		<u>31.12.03</u>	
EIGENKAPITAL				
Gezeichnetes Kapital	535.410,00		399.100,00	
Kapitalrücklage	398.921,00		385.290,00	
Verlustvortrag	-394.280,43		-382.156,67	
Jahresfehlbetrag	-75.885,48	464.165,09	-12.123,76	390.109,57
VERBINDLICHKEITEN				
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	461.359,52		476.219,36	
Übrige Verbindlichkeiten	22.549,32	483.908,84	25.206,01	501.425,37
Summe		948.073,93		891.534,94

Hochspeyer, den 01. März 2006

Gewinn- und Verlustrechnung

zum 31. Dezember 2004

in EURO

ERTRÄGE	<u>31.12.04</u>	<u>31.12.03</u>
Verkaufserlöse Wertpapiere	248.172,11	280.537,59
Abzüglich Anschaffungskosten	<u>-202.253,97</u>	<u>-240.887,25</u>
Gewinne aus realisierten Aktienverkäufen	45.918,14	39.650,34
Verkaufserlöse übrige Waren	212,62	1.181,01
Abzüglich Anschaffungskosten	<u>-180,00</u>	<u>-890,00</u>
Gewinne aus Verkauf Waren	32,62	291,01
Erträge aus Dividendenzahlungen	1.866,40	7.247,16
a. o. Erträge	0,00	10.000,00
Mieterträge	34.759,58	47.153,99
Zinserträge	0,00	3.267,14
Summe Erträge	82.576,74	107.609,64

AUFWENDUNGEN	<u>31.12.04</u>	<u>31.12.03</u>
Abschreibungen auf Sachanlagen	19.078,50	19.784,53
Abschreibungen auf Wertpapiere	55.427,07	18.575,34
Reparaturen	11.598,42	1.924,97
Beratungskosten	975,00	1.975,00
Raumkosten	5.623,77	5.610,68
Büromaterial	9.817,55	6.180,64
Telefongebühren	2.287,98	880,53
Versicherungen	0,00	1.102,59
Reise- und Bewirtungskosten	6.746,62	3.674,61
Kfz-Kosten	7.017,28	6.400,74
Nebenkosten des Geldverkehrs	10.707,10	10.625,65
Zinsaufwendungen	19.815,43	32.324,10
Nicht abzugsfähige Vorsteuer	3.503,79	6.170,09
Gebühren und Beiträge	3.363,71	2.503,93
Aufsichtsratsvergütungen	2.500,00	2.000,00
Summe Aufwendungen	158.462,22	119.733,40

Jahresfehlbetrag	75.885,48	12.123,76
-------------------------	------------------	------------------

Gezeichnetes Kapital

31.12.2004

Das Grundkapital gliedert sich wie folgt:

	Wertpapier-Kennnummer	Anzahl der Aktien	Nennwert je Stück in EURO	Anteil am Grundkapital in EURO
Inhaber-Stamm-Aktien	512.110	520.710	1	520.710
Inhaber-Vorzugs-Aktien	747.237	14.700	1	14.700

 **Grundkapital: 535.410 EUR**

Entwicklung des Anlagevermögens

Sachanlagevermögen

Gegenstand	Anschaff-Kosten Stand 01.01.2004		Abgänge Abschreibung in %		Abschreibung in Euro Stand 31.12.2004	
	Euro	Euro	2004		Euro	Euro
Grund und Boden						
Kaiserslautern, Benzinoring 73	24.030,72	24.030,72				24.030,72
Kaiserslautern, Fruchthallstrasse 3	35.700,00	35.700,00				35.700,00
Gebäude						
Kaiserslautern, Benzinoring 73	163.027,20	152.976,00	2,50		4.075,00	148.901,00
Kaiserslautern, Fruchthallstrasse 3	311.229,72	296.317,00	2,50		7.780,00	288.537,00
Kücheneinrichtung Kaiserslautern, Fruchthallstrasse 3	10.225,00	6.135,00	20,00		2.045,00	4.090,00
Ablöse drei Stellplätze						
Kaiserslautern, Fruchthallstrasse 3	39.678,00	37.777,00	2,50		992,00	36.785,00
Betriebs- und Geschäftsausstattung						
Büromöbel	1.022,58	204,50	20,00		204,50	0,00
PKW AUDI -gebraucht-	11.948,00	3.982,00	33,33		3.982,00	0,00
	596.861,22	557.122,22	0,00		19.078,50	538.043,72

Volkman Vermögens Verwaltungs AG

67691 Hochspeyer

Mehlweiherkopf 12

Telefon: 06305/4035 oder 5466

Mobilon: 0173-306 3336

Telefax: 06305/5697

Büro: 67655 Kaiserslautern

Fruchthallstr. 5

Telefon: 0631/4149475

Telefax: 0631/4149483

E-Mail: volkman@ema-vermoegensverwaltung.de
Internet-Präsenz: www.ema-vermoegensverwaltung.de

Anhang

Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Der Jahresabschluß zum 31. Dezember 2004 wurde auf der Grundlage der Bilanzierungs- und Bewertungsvorschriften des Aktiengesetzes aufgestellt. Ergänzend zu diesen Vorschriften waren die Regelungen des Handelsgesetzbuches zu beachten.

Im einzelnen waren dies folgende Grundsätze und Methoden:

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände wurden mit den Nennwerten angesetzt. Eine Pauschalwertberichtigung für Ausfallrisiko wurde nicht berücksichtigt.

Wertpapiere sind grundsätzlich mit den Anschaffungskosten bewertet worden. Bei Wertpapieren, bei denen der Kurswert unter die Anschaffungskosten gefallen war, wurde eine Abschreibung auf den niedrigeren Teilwert vorgenommen.

Die Verbindlichkeiten wurden mit dem Rückzahlungsbetrag angesetzt.

Erläuterungen zur Bilanz sowie zur Gewinn-und Verlustrechnung

AKTIVA

Umlaufvermögen

Bei den ausgewiesenen Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände handelt es sich um von uns gegebene Darlehen, und um Teilzinsforderungen auf Anleihen und Darlehen.

Bei den Wertpapieren handelt es sich um gängige Aktien und Anleihen, die nach dem Niederstwert-Prinzip bewertet wurden, sowie auch historische Wertpapiere, die zum Einkaufspreis bilanziert wurden.

Andere Anlagen wie Gold- und Silbermünzen und asiatische Antiquitäten wurden zum Einkaufspreis bewertet.

Bei den flüssigen Mittel handelt es sich um den Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten.

PASSIVA

Eigenkapital

Das gezeichnete Kapital (Grundkapital) der Gesellschaft beträgt zum 31.12.2004 EURO 535.410 und ist eingeteilt in 520.710 Stück Stamm-Aktien und 14.700 Stück Vorzugs-Aktien, jeweils im Nennwert von EURO 1,-. Die Aktien lauten auf den Inhaber.

Verbindlichkeiten

Bei den Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten handelt es sich um einen Lombardkredit unserer Hausbank, sowie um zwei Grundschuldkredite mit einer Laufzeit von 10 Jahren.

Sonstige Angaben

Aufsichtsrat und Vorstand

Die Mitglieder des Aufsichtsrates und des Vorstandes sind auf der ersten Seite des Geschäftsberichtes genannt.

Da der überwiegende Teil der Aktien im Besitz unserer Familie ist, hat auch in diesem Jahr der Vorstand auf jegliche Vergütung verzichtet, sowie auch die Vorsitzende des Aufsichtsrates.

Der gesamte Aufsichtsrat erhielt laut Satzung eine Vergütung in Höhe von 2.500 Euro.

Prüfungspflicht

Die Volkmann Vermögens Verwaltungs Aktiengesellschaft ist eine kleine Kapitalgesellschaft im Sinne des §267(1) HGB und unterliegt somit nicht der Prüfungspflicht.

Hochspeyer, 31. März 2006

Der Vorstand der AG
gez. Hans-Eberhard Volkmann

Bericht des Aufsichtsrates

Der Aufsichtsrat hat die Geschäftsführung des Vorstandes anhand schriftlicher und mündlicher Berichterstattung laufend überwacht und sich in den Sitzungen über den Geschäftsverlauf und die Lage des Unternehmens unterrichtet.

Der Aufsichtsrat hat den Jahresabschluß und den Lagebericht geprüft, ohne dass nach dem abschließenden Ergebnis dieser Prüfungen Einwendungen zu erheben waren.

Der Aufsichtsrat hat deshalb den vom Vorstand aufgestellten Jahresabschluß gebilligt, der damit gemäß §172 AktG festgestellt ist.

Hochspeyer, 31. März 2006

Der Aufsichtsrat
gez. Helga Volkmann
Vorsitzende